

【行政資産・施設の維持管理について】

4月から市の指定管理者制度により体育施設の一部が境港市体育協会に管理委託されました。体育協会の役員の方々は、無償ボランティアで体育施設の適正な運営のためにご尽力頂いています。私も、少しでもお役に立てればと事務のお手伝いをさせてもらっていますが、そこで気づいたこと 感じたことを少しお話しします。

それは、施設の老朽化による危険箇所や検査の不行き届きで改修が必要と思われるものが多数発見されたことです。

具体的にひとつあげるとテニスコートのナイター照明です。ナイター照明の上部に付いている電気設備の一部が、サビにより何時落ちてきても不思議でない状態になっていました。幸いにも落ちる前に安全対策を行い、市の方でとりえず撤去して頂けたので良かったのですが

今までどの様な管理そしてどの様な検査や点検を行っていたのか 疑問を感じました。

今年の夏 埼玉県ふじみ野市のプールで幼い子供が亡くなるという悲惨な事故がありました。プールだけでなく、テニスをしていて頭に何キロとある鉄の塊が落ちてきたらどうなるのか。

また、昔から感じていることですが、行政が立てた建物の多くが、建てっぱなしの使っっぱなしという印象を受けています。普段のメンテナンスが十分になされているのかと疑問に思うものが多々あります。

例えば、市民会館の入口前のひさし部分、少し前に教育長とも一緒に眺めていましたが、今は、サビだらけで このままほっておけば撤去するしかないのかなあと思われま。これも昔からこまめに管理していれば、もっと長持ちさせられたら。結果として市の財政負担も少なく抑えることが出来るのではないかと感じるどころです。

そこで市長にお聞きしたいと思いますが

市には、老朽化した建物や設備が沢山あります。普段からの施設維持についてどの様な考え方・理念をもっているのか。そして、老朽化した建物本体の建替えについても基本的な考えを合わせてお聞かせ下さい。

また、市長の考え方・理念に基づいて 各担当の課で現状把握を行っていないとは思いますが、実際のところどうなのか。担当課長が移動したら判らないでは、困ります。市全体として把握が出来ているのかお聞かせ下さい。

また、現状把握が出来ているとしたらどの様な優先順位で、そして具体的な計画がなされているのかお聞かせ下さい。

さて次に、施設管理に関係して利用者の費用負担（受益者負担）と行政の責務（費用負担）について市長の考えをお聞きしたいと思います。

私は、現在、ボート協会の事務局をしています。この立場の私が話すのなんです。現在、境港の市民艇庫の水道光熱費と機械・設備の点検費用は、すべて市の負担でみてもらっています。しかし、旧水産高校の艇庫を 本年度より市が譲る受け ペーロン協会使っていますが、こちらの電気水道代は、協会が払

っています。

ボート協会やペーロン協会では、艇庫周辺の草刈や清掃を行っているのですが、基本的にはスポーツ施設においては、水道光熱費くらいは、受益者である利用者が負担すべきものないかと思えます。

同じように陸上競技場や昼間のスポーツ広場、基本的に無料です。

市民の健康増進に対して行政として責務をもっていますし、それと同時に受益者の方にも何かしらの協力を頂くことも必要であると思えます。

行政のトップである市長の基本的な考えをお聞かせ下さい。

また、一部公園について草刈などを公民館か自治会にお願いしていると思いますが、企業への外注と有償ボランティアの位置づけをどの様に考えているのかも合わせてお聞かせ下さい。

●答弁（概要）

施設の維持管理について議員の指摘のよう、予算上の理由などもあり充分でなかったところもあった。施設の新設より既存施設の維持管理に力を注ぎたい。優先順位の決定は、新年度予算査定で決定していくこととなるが財政担当課ともども足を運び、対応していく。

スポーツ施設の使用料については、施設の特性に応じ、受益者負担を原則としつつ総合的に今後判断していく。

公園の草刈などの維持管理は、居住している方が身近に使うものは、自治会・子供会などに有償ボランティアとしてお願い。台場・市民の森・竜ヶ山など全市民が利用するものは、業者委託。遊具の補修や樹木の剪定などは業者委託。

●追求質問（概要）

建設部などで一括的な施設や設備の管理体制をつくれないうものか。

●答弁（概要）

主管課が定期的に施設の維持管理をし、その中で判断が出来ない場合に技師とか業者に見てもらうことを徹底したい。

●要望（概要）

（逆の視点で）外注で検査を行ってもらっても本当に十分な検査が出来ているのか（例を示して）疑問に思うこともあるので今一度精査して頂きたい。

受益者負担の考え方の中でアダプト制度やボランティアの方々の協力を得るためにもっと情報提供を行うべきである。市政に関するアンケートでも「情報提供」がトップに上がっています。市民の皆様に主体的に協力頂くためにも「情報の提供」をより一層努力頂きたい。

【各個質問を終えて・そして今後】

今回は、私がスポーツ関係のボランティアをする中で疑問に思っていることや行政としての責任意識を高めて頂くことにポイントを置き質問しました。

現在、スポーツ施設の多くを境港市体育協会が指定管理を受け、管理運営を行っていますが、協会の会長や理事長は、かなりの責任の中、手探りでやっているのが現状です。逆に今まで行政は、どれだけの責任感をもってやって

いたのかなあと感じてしまいます。(任せっぱなしで責任の所在が不明確であった様に感じる) 協会の内部にいる立場でおかしいですが、体育施設の改善に対して以前より、スピーディーになったと思います。市内各スポーツ協会の方々は、市体育協会を有効に活用して頂きたいと思います。

次に受益者負担の考え方の中で市民の皆様へのお願いとして自分たちが使う施設や場所をもっとみんなで維持して頂きたいと感じています。

体育施設においては、市体育協会が整備に必要な備品を提供する予算を作ることができます。例えば、陸上競技場のトラックのアンツーカー（専用の土）などは、皆さんの協力を頂けるのであれば購入することは可能です。ただ、それを敷く人力が無いのです。

それと各自治会などで公園の草刈を行ってもらっていますが、市には、自走式の草刈機があつて肩掛けのものより何倍も効率よく行えます。貸し出しの仕組が必要ですが、是非、問い合わせて見て下さい。